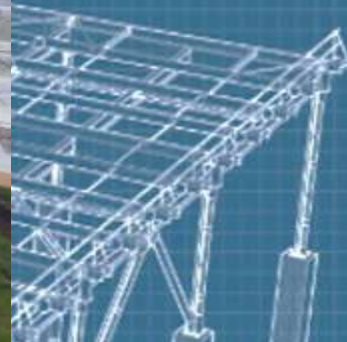




BROKER

Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS

BODEGAS
en construcción
en la **ACTUALIDAD**



fotos

InterPark

PARQUE LOGISTICO

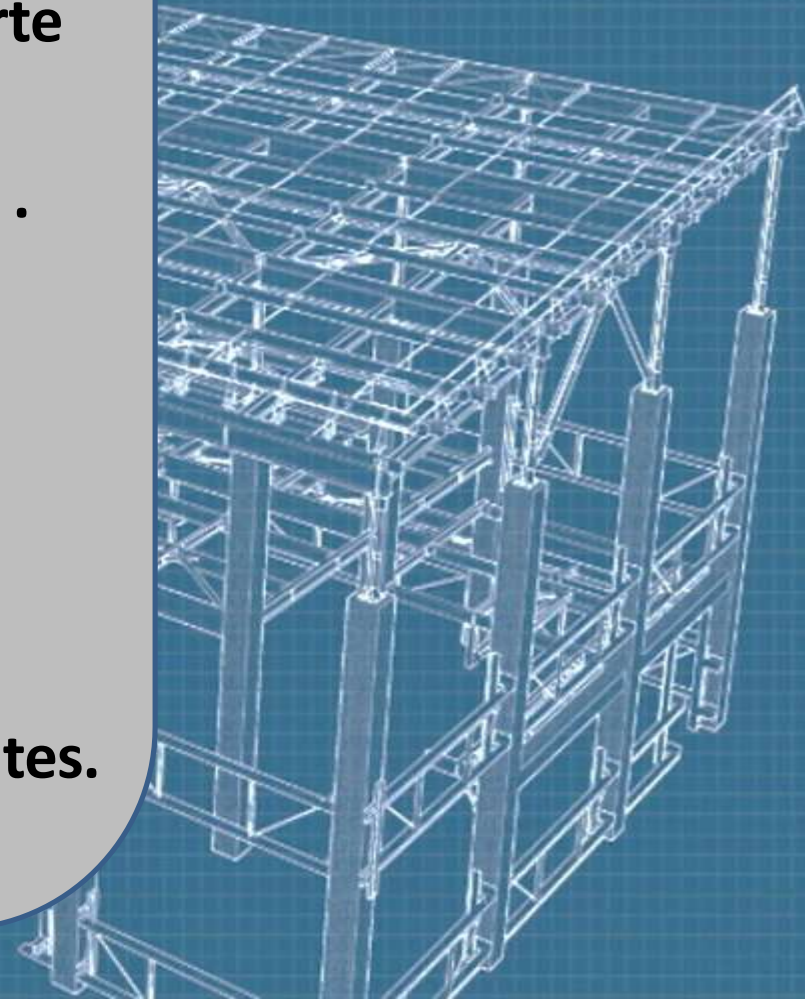
BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



por qué **INVERTIR**?

- > Incentivos tributarios.
- > Fuera de la restricción de transporte de carga en Bogotá.
- > Con acceso al vía del aeropuerto .
- > Con excelente valorización.
- > Bajo impuesto predial y costo de administración.
- > Altas especificaciones.
- > Especializadas en logística.
- > Parqueaderos tractomulas, visitantes.
- > Restaurantes, bancos, hoteles.


BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



Empresas
andas en



InterPark

PARQUE LOGISTICO

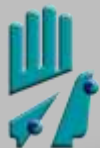
L'ORÉAL

45.000 mts²



harinera del valle

25.000 mts²



AUDIFARMA

20.000 mts²

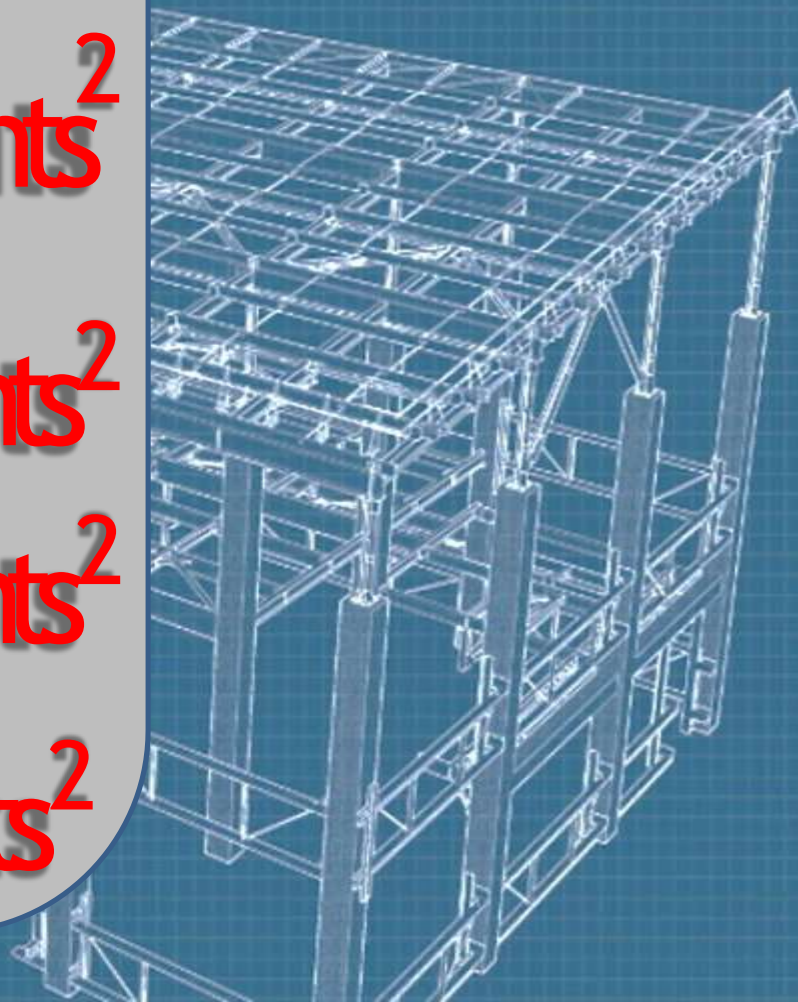


RedPolar
Operador Logístico

8.000 mts²

BROKER

Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



BROKER

Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



InterPark

PARQUE LOGISTICO

Lotes 64 y 63-3




BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS


InterPark
PARQUE LOGISTICO

Lote 63-3





InterPark

PARQUE LOGISTICO

Lotes 64-1
64-2 y 64-3



fachada **BODEGA** modelo

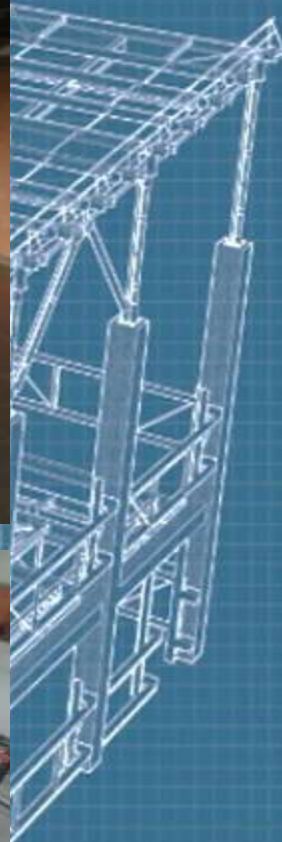
BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



fotos

BODEGAS modelo

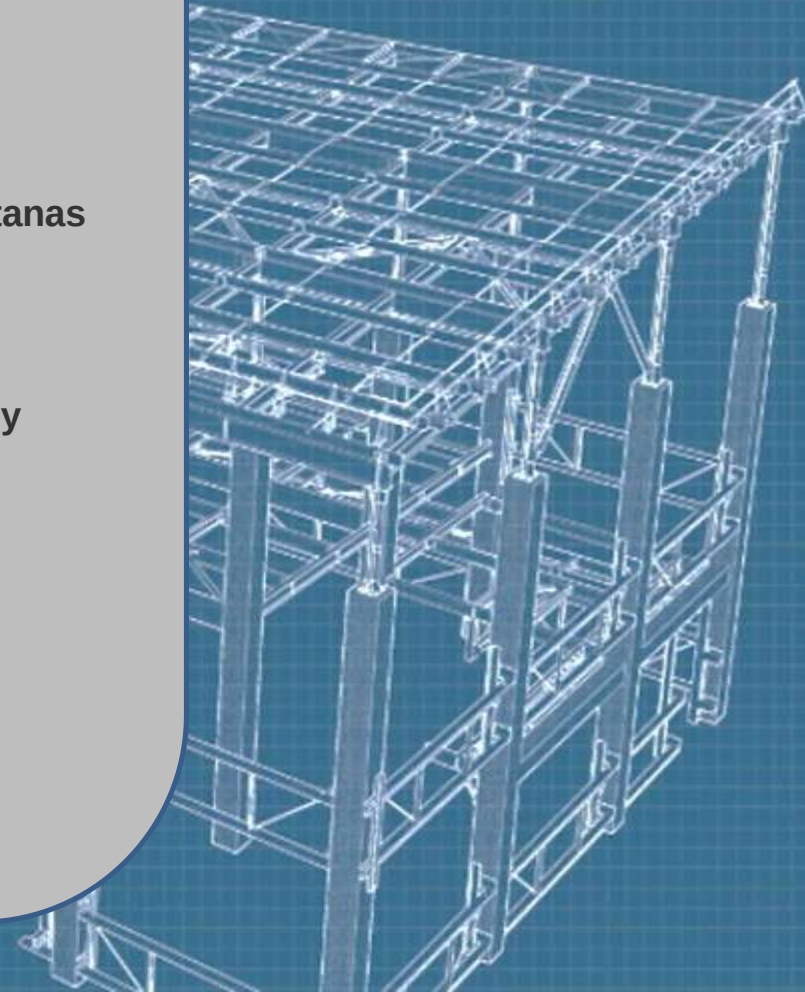
BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS



especificaciones

- Altura Libre de 11 metros.
- Capacidad de carga de 5Ton/M².
- Estructura tradicional.
- Iluminación natural con tejas de policarbonato.
- Oficinas en estructura Tradicional.
- Fachadas de lujo en ladrillo de gran formato con ventanas y puertas de Vidrio.
- Parqueadero privados en concreto.
- 2 Muelles de carga, uno para tractomulas, deprimido y acceso a nivel para camiones.
- Cubierta a dos aguas.
- 4 parqueaderos para vehículos.
- Baños para la bodega con ducha.
- 2 baños por cada nivel, más 1 para Presidencia.
- Capacidad trifásica instalada de 50KVA.

BROKER
Inmobiliaria de la Sabana
TODAS LAS BODEGAS





InterPark

PARQUE LOGISTICO

BODEGAS

a construir 2021

DESCRIPCIÓN	BOD 1	BOD 2	BOD 1	BOD 2	BOD 3	BOD 4	BOD 5	TOTAL
ÁREA 1 PISO	664	664	717+300 A.L	750	750	750	750	5346
ÁREA MEZZ	47	47	51	54	54	54	54	362
ÁREA 2 PISO	144	144	130	136	136	136	136	963
ÁREA 3 PISO	144	144	130	136	136	136	136	963
TOTAL (m2)	999	999	1329	1077	1077	1077	1077	7633

Area a construir 7633m²



BROKER

Inmobiliaria de la Sabana

TODAS LAS BODEGAS